



Утверждаю

Генеральный директор  
ООО "ВЕСТА-Сервис"

Монахов В.А.

2023 г.

**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Дергаевская, д. 8**  
**с 01.05.2023 г. по 31.12.2023 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Восстановление стальных отливов	кровля	пог.м	30	01.05.2023-15.10.2023
2	Ремонт кровельного покрытия	кровля, подъезд №3	кв.м	50	01.05.2023-30.09.2023
3	Ремонт стен потолков лифтовых холлов	подъезд № 1,4 этаж №1	кв.м	182	01.05.2023-30.10.2023
4	Восстановление стальных отливов	подъезд №1, фасад	пог.м	15	01.05.2023-30.09.2023
5	Замена канализационных труб	подъезд №1,2,3,4	пог.м	100	01.05.2023-31.12.2023
6	Ремонт/покраска лавочек	подъезд №1,2,3,4	шт	4	01.05.2023-01.07.2023
7	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал	шт.	4	15.05.2023-01.09.2023

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 313 000,00 руб.

Затраты на установку ОДПУ (250 000 руб. отопление) будут учтены в счет следующих периодов 2023-2025гг.